

## Informatie over de prolongatie 2024

### 1. Wij hebben uw verzekering verlengd

Het contract van uw verzekering loopt per 1 januari af. Wij hebben uw verzekering alvast per contract vervaldatum verlengd conform onze voorwaarden. Zo heeft u altijd dekking. U heeft het recht om op elk gewenst moment de verzekering te beëindigen, de polis vervalt dan op de datum die u aangeeft, maar op zijn vroegst de 1<sup>e</sup> van de volgende maand. De eventueel te veel betaalde premie zullen wij u dan, na aftrek van de administratiekosten, terugbetalen.

### 2. Wordt uw verzekering voor de eerste keer verlengd?

Wij kunnen ons voorstellen dat de exacte contract vervaldatum van uw verzekering u is ontschoten. Wilt u de verzekering toch niet per contractdatum voortzetten, dan bieden wij u de mogelijkheid om deze alsnog op te zeggen. Als u ons binnen dertig dagen na ontvangst van deze mededeling schriftelijk meldt dat u de verzekering per contract vervaldatum niet wilt voortzetten, dan zullen wij de verzekering beëindigen. Meldt u dit niet, dan gaan wij ervan uit dat u de verzekering wilt voortzetten.

### 3. Indexering

Als op de verzekering van uw gebouw en/of inhoud volgens de clausules op uw polis een index van toepassing is, hebben wij het verzekerde bedrag van uw gebouw en/of inhoud met deze index aangepast. U kunt deze indexpercentages terugvinden op onze website: <https://onderlingerijnaar.nl/downloads/>

Toelichting:

In de bouw en veel andere sectoren is al een tijdje sprake van een groot tekort aan allerlei materialen. Logisch gevolg is dat de prijzen van die materialen flink stijgen. Het is een effect dat we ook terugzien in de kosten van de opstalverzekering. Hoe zit dat?

Er wordt vaak gedacht dat de premie van de opstalverzekering wordt bepaald door de verkoopwaarde van de woning. Maar het zit anders: de premie wordt gebaseerd op de herbouwwaarde, oftewel het geld dat u nodig heeft om uw huis volgens de huidige bouweisen in dezelfde staat opnieuw op te bouwen. Met het stijgen van de materiaalprijzen en arbeidskosten stijgt deze herbouwwaarde.

Onze premies zelf worden niet verhoogd, maar een verhoging van het verzekerde bedrag zorgt wel voor een verhoging van het uiteindelijk te betalen premiebedrag.

### 4. Controleer de verzekerde bedragen

Bijgaand ontvangt u één of meerdere polissen van de verzekeringen die u via ons heeft afgesloten. De verzekerde waarde op deze polis(sen) hebben wij, in de meeste gevallen samen met u, zorgvuldig vastgesteld. Toch willen wij u vragen om de verzekerde bedragen te controleren. Misschien heeft u uw woning verbouwd of een aanpassing aan uw woning gedaan, zoals bijvoorbeeld een aanbouw, zonnepanelen of een dakkapel? Hierdoor kan de herbouwwaarde van uw woning wijzigen. Past de verzekering nog bij uw huidige situatie? Indien u twijfelt, aarzel dan niet. Neem contact met ons op.

**Wellicht ten overvloede wijzen wij u hierbij op het risico van onderverzekering. Indien na een schade blijkt dat het verzekerd bedrag sterk afwijkt van de werkelijke waarde van het verzekerd object voor de schadegebeurtenis, kan de onderlinge besluiten de schade naar verhouding te vergoeden. U ontvangt in dat geval slechts een deel van de door u geleden schade.**

### 5. Aanpassing polisvoorwaarden

De navolgende polisvoorwaarden worden aangepast per 01-01-2024: De Voorwaarden Gebouwenverzekering MKB (MGE-0120 wordt MGE-0124), de Voorwaarden Gebouwenverzekering MKB zonder glasdekking (MGZ-0120 wordt MGE-0124, glasdekking wordt middels een clausule uitgesloten), de Voorwaarden Inventaris- en goederenverzekering MKB (MRO-0120 wordt MRO-0124), de Voorwaarden Bedrijfsschadeverzekering voor het MKB (MBE-0120 wordt MBE-0124). De Voorwaarden Gebouwenverzekering Agrarisch Bedrijf (AGE-0120 wordt AGE-0124), de Voorwaarden Inventaris- en goederenverzekering Agrarisch bedrijf (ARO-0120 wordt ARO-0124 en de Voorwaarden Bedrijfsschadeverzekering Agrarisch Bedrijf (ABE-0120 wordt ABE-0124).

De voor uw polis geldende complete voorwaarden vindt u op onze website:

[www.underlingeriijnaar.nl/downloads/](http://www.underlingeriijnaar.nl/downloads/).

U vindt daar ook een lijst met de laatste door ons aangebrachte verschillen.

Ontvangt u de voorwaarden liever op papier? Neem dan contact met ons op. Wij zorgen er dan voor dat u de bij uw polis behorende voorwaarden thuis ontvangt.

### 6. Dekking woonhuis- en inboedelverzekering

De meest uitgebreide dekking is de Royaaldekking. Heeft u deze niet op uw polis en wilt u dit wel? Neem dan contact met ons op.

### 7. Automatische incasso

Heeft u in het verleden gekozen voor betaling door middel van automatische incasso, dan informeren wij u hierbij dat Onderlinge Rijn en Aar voornemens is om de incasso van de jaarpremie op of rond 2 januari uit te voeren. Indien u heeft gekozen voor een afwijkende betaaltermijn, zal de 1<sup>e</sup> incasso ook rond 2 januari plaatsvinden. Iedere volgende incasso zal, afhankelijk van de gekozen betaaltermijn, per maand, per kwartaal of per halfjaar, op of rond de 30<sup>e</sup> van de gekozen termijn worden afgeschreven. Bij maandbetaling voor het eerst op 30 januari (premie februari), bij kwartaalbetaling op 30 maart (premie 2<sup>e</sup> kwartaal) en bij halfjaar betaling 30 juni (premie 2<sup>e</sup> halfjaar).

### 8. Zonnepanelen: installatie eisen

Zonnepanelen kunnen wij op uw gebouw meeverzekeren. U dient dit echter wel bij ons te melden. De zonnepanelen moeten door een daartoe gecertificeerd elektrotechnisch bedrijf geïnstalleerd zijn. Is dit niet het geval, dan dient de gehele zonnepanelen installatie goedgekeurd te worden. Vraag ons naar de geldende normen. Zijn de zonnepanelen niet door een daartoe gecertificeerd elektrotechnisch bedrijf geïnstalleerd **en** voldoet installatie niet aan de geldende normen, dan geldt er een eigen risico van 10% van de gehele schade met een minimum van € 10.000 en een maximum van € 100.000.

### 9. Bewaar deze bijsluiter bij uw verzekeringspapieren

Wij raden u aan om deze bijsluiter bij uw verzekeringspapieren te bewaren. In deze bijlage vindt u de belangrijkste wijzigingen. U kunt hieraan geen rechten ontleen.

## ACTIE LEDEN-WERVEN-LEDEN

Laat onze Onderlinge groeien met nieuwe leden en ontvang een  
cadeaubon t.w.v. € 25,00

daarnaast doneren wij eveneens € 25,00 aan een jaarlijks te bepalen lokaal goed doel.

Kijk voor de actievoorwaarden op onze website [www.underlingeriijnaar.nl](http://www.underlingeriijnaar.nl).